

Revisionsbericht 2025

IG Flims Laax Falera

Geschäftsjahr 2025 (1.1. - 31.12.2025)

Als Revisorin habe ich die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung) der Interessengemeinschaft Zweitwohnungseigentümer Flims Laax Falera für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.


- Die Schlussbilanz des Vorjahres und die Anfangsbilanz des zu revidierenden Jahres stimmen überein.
- Die Buchungen und Belege wurden stichprobenartig geprüft und mit der Kassierin besprochen.
- Die Aktiven und Passiven sind richtig bewertet und ausgewiesen.
- Die Rechnungsführung und die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes entsprechen dem Schweizer Gesetz und den Statuten des Vereins.
- Der **Ausgabeüberschuss** beträgt **CHF 26 477.94** bei einem **Ertrag** von **CHF 41 258.77** und einer Bilanzsumme von CHF 105 442.68.
- Das **Eigenkapital** liegt per 31.12.2025 bei **CHF 81 939.23**.

Der Jahresbericht von Kassierin Christina Leisinger erklärt die Budgetabweichung von rund CHF 8000 und den Ausgabenüberschuss aufschlussreich. Die IG FLF steht auch nach einem zweiten Minusjahr mit seinem Eigenkapital weiterhin auf gesunden Beinen. Wie schon im Jahr 2024 wurden IG-Ressourcen eingesetzt, um die Interessen und Projekte der IG anzugehen, resp. weiterzuentwickeln.

Ich empfehle, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen und der Kassierin und dem Vorstand Décharge zu erteilen.

Ich freue mich, dass sich mit Eva Gautschi eine zweite Person für die Revisionsstelle gemeldet hat. Wir zwei haben uns mittlerweile kennengelernt und würden uns auf eine gemeinsame Arbeit freuen. Daher hoffe ich, dass Eva Gautschi an der Mitgliederversammlung am 14. März 26 zur Revisorin der IG FLF gewählt wird.

Berg/SG, 01.03.2026



Andrea Meier
Interne Revisorin